

Usnesení shromáždění

Společenství vlastníků jednotek Parlérova **681**

ze dne 16. 10. 2013 č. 3

I. Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Parlérova 681 v souladu s článkem IV odst. 1 a článkem XII odst. 2 Stanov a po vyhodnocení 7 předložených nabídek uchazečů (z celkového počtu 19 oslovených firem) s účinností od 1. 1. 2014 **ustanovuje správcem**, který bude zajišťovat pro společenství provozní, technické, hospodářské, správní a obdobné činnosti spojené se správou domu a pozemku, **firmu DUDA SVD spol. s r.o.**, se sídlem Praha 7, Milady Horákové 176/68 (dále jen „správce“).

II. Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Parlérova 681 **schvaluje uzavření smlouvy se správcem** v souladu s článkem IV odst. 2 a s článkem VI odst. 2 písm. h) Stanov s účinností od 1. 1. 2014 na dobu určitou 1 roku se zkušební dobou 6 měsíců a s možností prodloužení. Uzavřením smlouvy se správcem nebude nikterak dotčena výlučná rozhodovací působnost orgánů společenství plynoucí ze zákona o vlastnictví bytů a ze stanov společenství.

III. V případě, že smlouva se správcem nebude sjednána nebo bude ve zkušební lhůtě vypovězena, shromáždění Společenství vlastníků jednotek Parlérova 681 souhlasí s uzavřením smlouvy se správcem-náhradníkem, jímž je **firma PPM - Prague Property Management, a. s.**, se sídlem Praha 1, Václavské náměstí 1.

IV. **Výsledek hlasování** o tomto usnesení je uveden v protokolu.
