

Usnesení shromáždění

Společenství vlastníků jednotek Parlérova 681

ze dne 18. 6. 2025 č. 39

- I. Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Parlérova 681
- v souladu s čl. 6 odst. 2 stanov Společenství,
- s ohledem na přeplatky ve vyúčtování příspěvku na správu a záloh na služby za rok 2024

schvaluje úpravu příspěvku na správu a úpravu zálohy na služby
a za tím účelem

mění a doplňuje Usnesení ze dne 28. 4. 2015 č. 10 ve znění Usnesení ze dne 12. 6. 2024 č. 34 tak,
že:

- a) v bodě **I.a)** se v tabulce v části **1. (Odměna správce)** v řádku 1.4 doplňuje text "do 30. 6. 2025"
a za řádek 1.4 vkládá nový řádek 1.5, který zní:

1.5	od 1. 7. 2025		317,-- Kč/jednotka > 10 m ² (základní sazba) 79,25 Kč v ost. případech (tj. 1/4 základní sazby)
-----	---------------	--	---

- b) v bodě **I.b)** se v tabulce v řádcích 1.3, 3.4, 4.4 a 5.4 doplňuje text "do 30. 6. 2025";

- c) v bodě **I.b)** se v tabulce v části **1. (Dodávka elektrické energie pro společné části domu)**
za řádek 1.3 vkládá nový řádek 1.4, který zní:

1.4	od 1. 7. 2025		byty a ateliéry: 55,-- Kč/os./měs. jiné nebytové prostory: 1,70 Kč/m ² /měs.
-----	---------------	--	--

- d) v bodě **I.b)** se v tabulce v řádku 2.3 text "v uplynulém roce (v přepočtu na 1 os./měs.)" nahrazuje
textem "v uplynulém kalendářním roce";

- e) v bodě **I.b)** se v tabulce v části **3. (Dodávky tepla pro jednotlivé jednotky)** za řádek 3.4 vkládá
nový řádek 3.5, který zní:

3.5	od 1. 7. 2025		byty a ateliéry: 35,-- Kč/m ² /měs. jiné nebytové prostory: 25,-- Kč/m ² /měs.
-----	---------------	--	---

- f) v bodě **I.b)** se v tabulce v části **4. (Odvoz komunálního odpadu)** za řádek 4.4 vkládá nový řádek
4.5, který zní:

4.5	od 1. 7. 2025		byty a ateliéry: 80,-- Kč/os./měs. jiné nebytové prostory: 2,60 Kč/m ² /měs.
-----	---------------	--	--

- g) v bodě **I.b)** se v tabulce v části **5. (Úklid společných částí domu a pozemku)** za řádek 5.4 vkládá
nový řádek 5.5, který zní:

5.5	od 1. 7. 2025		byty a ateliéry: 95,-- Kč/os./měs. jiné nebytové prostory: 3,20 Kč/m ² /měs.
-----	---------------	--	--

- h) v poznámce označené symbolem "¶" se slovo "schvaluje" nahrazuje textem "schválilo 28. 4. 2015".

- II. **Výsledek hlasování** o tomto usnesení je uveden v protokolu.